

NEW グランパーク東京EAST

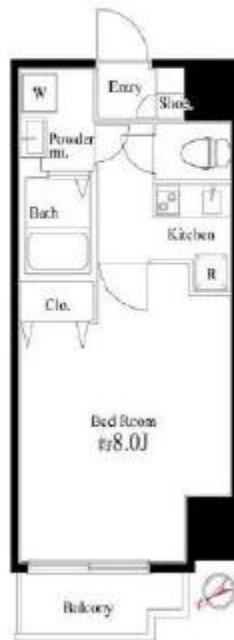
RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
 駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

Access

JR総武線
 「平井」駅徒歩2分



- タイル貼りの美しい外観
- カメラ付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- ディンプルキー&ダブルロック
- 人感センサー付玄関照明
- 洋空エアコン標準装備(1基)
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 換気付浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズボックス
- NTTフレッツ光(別途費用)
- BS-C8110°対応(別途費用)
- 24時間受取り可能な宅配ボックス
- 平置駐車場26,000円/月：空費
- バイク置場5,000円/月：空費
- 駐輪場登録料1,000円
- ペット可(別途敷金1ヶ月)1匹小型のみ



リテインシステム 0円から1万円まで
お好きな金額で設定可能

医療健康サービス 24 24時間受付
緊急時対応可能

※図面と状況が異なる場合、状況優先とさせていただきます。

敷金0！礼金0！保証金0！

0403 号室 専有面積 25.78㎡

間取 1K

賃料 95,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／東京都江戸川区平井5丁目25-4
 構造・規模／鉄筋コンクリート造 12階建
 総戸数／42 戸
 築年月／2017年05月18日
 入居日／2019年09月08日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

R保証システム利用料:家賃総額の50%(最低金額5万円)税別
 リテインシステム料:10,800円 鍵交換代:19,440円
 室内抗汚処理代:16,200円 事務手数料:16,200円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(口座振替手数料:月額540円)
 普通賃貸借2年契約
 床色(請数階)ブラック(奇数階)ホワイト
 ※上記課税費用は201910消費税率変更に伴い変更されます。

*本図面及び方位は、現況を優先致します。*本物件は仲介物件につき仲介手数料を申し受けます。*広告掲載中、万一成約済みの場合ご容赦下さい。*広告有効期限2019年5月末日

お問合せはTEL03-5664-6626

東京都知事(2)第95018号(社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 江戸一興産 FAX:03-5664-6627

東京都江戸川区篠崎町5丁目8番16号 〒133-0061