

新築戸建

価格(消費税込)

4,680万円

交通

都営新宿線「東大島」駅徒歩8分
都営新宿線「大島」駅徒歩10分

名称

江東区大島7丁目新築戸建

~「東大島」駅徒歩8分・「大島」駅徒歩10分の2駅利用可能の物件です!~



※図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

<ライフインフォメーション>

- 第三大島小学校・・・約350m
- 大島中学校・・・約1,200m
- かがやき保育園・・・約300m
- ダイエー東大島店・・・約450m
- 大島小松川公園・・・約800m
- 江東区立亀戸図書館
.....約800m
- 江東大島郵便局・・・約600m

所在

(住居表示)江東区大島7-31-6
(地番表示)

土地

土地面積: 約56.58㎡ (約17.11坪)
土地権利: 所有権 地目: 宅地
都市計画: 市街化区域
用途地域: 準工業地域
建ぺい率: 60% 容積率: 300%
接面道路: 南側私道: 約2.76m

建物

建物面積: 1階22.35㎡・2階33.53㎡・3階33.53㎡・PHF3.72㎡
計104.31㎡ (約31.55坪) *車庫ポーチ面積 (11.18㎡) 含む
間取り: 3LDK
構造: 木造3階建て
完成日: 平成27年8月末完成

施設

東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水

現況

現況: 完成 時期: 即日

総棟数: 2棟/販売棟数: 1棟
他の法令上の制限: 準防火地域・第三種高度地区
建築確認番号: 第14UD12T建01769号



東京都知事(1)第95018号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社 江戸一興産

東京都江戸川区篠崎町5丁目8番16号〒133-0061

TEL:03-5664-6626

FAX:03-5664-6627

担当
取引
態様

媒介