

Designers mansion

# 中古戸建住宅

## 住宅地域

小岩駅 徒歩 8 分

■専有面積	■土地面積
75.15㎡	41.48㎡

■最寄駅  
 総務中央線  
 『小岩』駅 徒歩8分

### 物件概要

所在地	東京都江戸川区西小岩三丁目
交通	「小岩駅」徒歩8分
構造	木造3階建
土地権利	所有権
専有面積	75.15㎡
建築面積	60%
容積率	300%
用途地域	第一種住居専用地域
築年月日	昭和59年3月
現況	賃貸中
引渡し	相談
設備	東京電力、公営水道、公共下水
	再建築不可

価格

間取

1,980 万円 4DK



### 物件のおすすめポイント

- 現況賃貸中 (15万/月)
- 空室渡し相談
- ユニットバス交換
- 追い炊き機能
- ライフまで約1分

【間取り図】



\* 本図面及び方位は、現況を優先致します。\* 本物件は仲介物件につき仲介手数料を申し受けます。\* 広告掲載中、万一成約済みの場合ご容赦下さい。\* 広告有効期限2019年5月末日

# お問合せはTEL03-5664-6626

東京都知事(2)第95018号(社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社 江戸一興産** FAX:03-5664-6627

東京都江戸川区篠崎町5丁目8番16号 〒133-0061